

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления

по дому : ул. Металлургов 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2016
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2015
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	440 955,77
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1 462,50
6	- задолженность потребителей	руб.	442 418,27
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	437 577,13
8	- за содержание дома	руб.	377 511,37
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	60 065,76
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	455 288,79
12	- денежных средств от потребителей	руб.	454 073,79
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 215,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	- 421 781,61
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	717 361,83
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	2 677,50
20	- задолженность потребителей	руб.	720 039,33
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	34 898,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	54 990,00
	Вывоз мусора	руб.	36 589,32
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	2 538,36
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	5 711,04
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	60 697,56
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	6 979,32
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	10 786,56
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	6 556,56
	Обслуживание ВДГО	руб.	3 806,64
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	5 288,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	10 363,80
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	60 065,76
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	15 016,56
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	42 300,00
	Содержание и ремонт НП	руб.	80 988,85
	Замена ламп, выключателей, патронов	руб.	1 562,26
	Замена трубопроводов канализации	руб.	5 802,86
	Замена участка трубопровода ХГВС	руб.	3 751,40
	Ремонт подъезда	руб.	53 002,61
	Установка и остекление рам в чердачном помещении	руб.	8 395,11
	Замена запорной арматуры на трубопроводе ГВС	руб.	3 656,85
	Изоляция трубопровода отопления в подвале	руб.	983,93
	Ямочный ремонт проезжей части	руб.	28 373,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют

27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	469 351,13
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	469 351,13
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	469 351,13
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	469 351,13
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	649,74
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 281,00
	Электроснабжение	кВт	48 220,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 125 793,17
	Отопление	руб.	823 148,08
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	127 411,68
	Электроснабжение	руб.	175 233,41
38	Оплачено потребителями	руб.	656 442,04
	Отопление	руб.	547 342,34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	88 296,97
	Электроснабжение	руб.	20 802,73
39	Задолженность потребителей	руб.	469 351,13
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 125 793,17
	Отопление	руб.	823 148,08
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	127 411,68
	Электроснабжение	руб.	175 233,41
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	656 442,04
	Отопление	руб.	547 342,34
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	88 296,97
	Электроснабжение	руб.	20 802,73
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	469 351,13
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	отсутствуют
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		6
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		39 659,88